ЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ИЛАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 28.12.2016 п.Ельники № 13-37-р

О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЕЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИЛАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании статьи 391 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 8, ст. 23 Устава Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края

Ельниковский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Ельниковского сельского Совета депутатов Иланского района Красноярского края от 19.11.2014 № 47-120-р (ред. 04.03.2016 № 05-21-р) "О местных налогах на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края " следующие изменения:
2. П 4.2 исключить.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой .

4. Решение вступает в силу по истечении месяца со дня официального опубликования в газете «Таёжные вести».

Председатель Совета депутатов Глава сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Г.Баженова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.А.Зайцева

Приложение к решению

 Ельниковского сельского

Совета депутатов

 О внесении изменений

в Решение Ельниковского сельского Совета депутатов

Иланского района Красноярского края

от 19.11.2014 № 47-120-р

(ред. 04.03.2016 № 05-21-р)

"О местных налогах на территории

 Ельниковского сельсовета

Иланского района

Красноярского края "

**Положение**

**о местных налогах на территории Ельниковского сельсовета**

**Иланского района Красноярского края**

 Настоящее Положение разработано в соответствии со ст.132 Конституции Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и определяет общие принципы системы местных налогов на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

1. **Общие положения**.

Установление и отмена местных налогов на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края, а также льгот по их уплате осуществляется Советом депутатов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Под местным налогом понимается обязательный, индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств, в целях финансового обеспечения деятельности Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

1. **Льготы по местным налогам.**

 Цель предоставления льгот – стимулирование производства и реализации продукции (услуг), предоставляемых населению, благотворительной деятельности в интересах населения, социальная защита малообеспеченных слоев населения.

Установление налоговых льгот осуществляется настоящим Положением в порядке и пределах, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации.

 По местным налогам могут устанавливаться следующие льготы:

 - необлагаемый минимум объекта налога;

- изъятие из обложения определенных элементов объекта налога;

- освобождение от уплаты налога отдельных категорий плательщиков;

- понижение ставок налога;

- налоговые вычеты;

Иные налоговые льготы, не предусмотренные настоящим Положением, устанавливаются решением Совета депутатов в соответствии с действующим законодательством.

**III. Виды местных налогов, действующих на территории сельсовета**

Виды местных налогов, действующих на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края:

* Земельный налог
* Налог на имущество физических лиц.

# **IV. Земельный налог**

**1. Общие положения:**

 **1.1.** Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

**2. Налоговая ставка**

 **2.1** Налоговая ставка в размере 0,1 % устанавливается в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

**2.2** Налоговая ставка в размере 0,3 % устанавливается в отношении следующих земельных участков:

 а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 б) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 в) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, приобретенных (предоставленных) для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**2.3** Налоговая ставка в размере 1,5% устанавливается в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы**

3.1. Освобождаются от налогообложения:

органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

учреждения здравоохранения, образования, спорта, культуры и социальной защиты - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения муниципальных (государственных) функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края или органов местного самоуправления;

организации - в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях строительства автомобильных дорог, в том числе мостов и подходов к ним;

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

3.2. утратил силу

3.3. утратил силу

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

**4.1** Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода, не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

**4.2** утратил силу

**4.3** утратил силу.

**4.4** утратил силу

### V. Налог на имущество физических лиц

**1.Ставки налога:**

**2.1.** Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор  | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 % |
| Свыше 300 000 до 500 000 ( включительно) | 0,15% |
| Свыше 500 000 рублей | 0,35% |

**2.2.** Платежи по налогу на имущество физических лиц зачисляются в бюджет муниципального образования Ельниковского сельсовета по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения.

**2. Льготы по взиманию налога на имущество физических лиц:**

**2.1.** Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны, имеющие право на льготы в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";

- Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденами Трудовой славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

- инвалиды III группы;

- дети, находящиеся под опекой;

- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;

- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

- пенсионеры старше 80 лет

**2.2.** Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) гараж.

**2.3.** Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

**2.4.** Перечень документов, предоставляемых гражданами для получения налоговых льгот, предусмотренных настоящим пунктом, утверждается постановлением Администрации Ельниковского сельсовета.