РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ИЛАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**РЕШЕНИЕ**

22.12.2022 п.Ельники № 22-80-р

О внесении изменений в Решение от 27.11.2019 № 45-107-р «О местных налогах на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края» (в редакции от 01.10.2022г. № 9-32-р)

На основании ч.1 ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, , статьями 8, 27 Устава Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края, Ельниковский сельский Совет депутатов,

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение сельского Совета депутатов от 27.11.2019 № 45-107-р «О местных налогах на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края» (в редакции от 01.10.2022г. № 9-32-р) следующие изменения и дополнения:

Подпункт 3.2 пункта 3 статьи 4 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«- граждане, утратившие имущество в связи со стихийным бедствием (в результате пожара)»;

1.2 Подпункт 3.1 пункта 3 статьи 5 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«- граждане, утратившие имущество в связи со стихийным бедствием (в результате пожара)».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию финансам, бюджету собственности и налогам.

3. Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Таёжные вести» и подлежит размещению на сайте администрации Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

Председатель сельского Глава сельсовета

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Б.Носкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Г.Литвинов

Приложение

к проекту решения Ельниковского сельского

Совета депутатов

№ 45-107-р от 27.11.2019 г.

(в редакции от 01.10.2021 № 9-32-р)

**Положение**

**о местных налогах на территории Ельниковского сельсовета**

**Иланского района Красноярского края**

Настоящее Положение разработано в соответствии со ст.132 Конституции Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, ст.7 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет общие принципы системы местных налогов на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

**Статья 1. Общие положения**.

Установление и отмена местных налогов на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края, а также льгот по их уплате осуществляется сельским Советом депутатов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Местными налогами и сборами признаются налоги и сборы, которые установлены Налоговым Кодексом и нормативными правовыми актами Ельниковского сельсовета о налогах и сборах и обязательны к уплате на территории сельсовета, если иное не предусмотрено настоящим пунктом и [пунктом 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315256/30e5cbced16d0e83475807de43fb8a7418fe752c/#dst59) статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации

**Статья 2. Льготы по местным налогам.**

Цель предоставления льгот – стимулирование производства и реализации продукции (услуг), предоставляемых населению, благотворительной деятельности в интересах населения, социальная защита малообеспеченных слоев населения.

Установление налоговых льгот осуществляется настоящим Положением в порядке и пределах, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации.

По местным налогам могут устанавливаться следующие льготы:

- необлагаемый минимум объекта налога;

- изъятие из обложения определенных элементов объекта налога;

- освобождение от уплаты налога отдельных категорий плательщиков;

- понижение ставок налога;

- налоговые вычеты;

Иные налоговые льготы, не предусмотренные настоящим Положением, устанавливаются решением Совета депутатов в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 3. Виды местных налогов, действующих на территории Ельниковского сельсовета** **Иланского района Красноярского края:**

1. Земельный налог

2. Налог на имущество с физических лиц

# Статья 4. Земельный налог

1. **Общие положения.**

Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Ельниковского сельсовета Иланского района Красноярского края.

1. **Налоговая ставка.**

2.1 Налоговая ставка в размере 0,1 % устанавливается в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2 Налоговая ставка в размере 0,3 % устанавливается в отношении следующих земельных участков:

а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

б) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

в) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, приобретенных (предоставленных) для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3 Налоговая ставка в размере 1,5% устанавливается в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы.**

3.1 Освобождаются от налогообложения налогоплательщики, относящиеся к категориям, установленным частью 1 ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2 Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- некоммерческие организации, финансируемые из краевого бюджета, целью деятельности которых является реализация лесохозяйственных регламентов в лесничествах и лесопарках;

- некоммерческие организации здравоохранения, образования, спорта, культуры и социальной защиты - в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- муниципальные казенные учреждения в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- ветераны боевых действий;

- пенсионеры 80 лет и старше;

«- граждане, утратившие имущество в связи со стихийным бедствием (в результате пожара

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

4.1 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2 Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

4.3 Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4 Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

### Статья 5. Налог на имущество физических лиц

**1. Общие положения:**

Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Новониколаевского сельсовета Иланского района Красноярского края.

**2. Ставки налога:**

Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения в размере:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта | Налоговая ставка (в процентах) |
| - жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; | 0,3 |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,3 |
| - единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| - гараж и машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пп.2 п.2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,3 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей | 2 |
| - прочие объекты налогообложения | 0,5 |

**3.Льготы по налогу на имущество физических лиц**

3.1 Дополнительные категории налогоплательщиков, которые имею право на налоговую льготу:

- Герои Социалистического труда, а также лица награжденные орденами Трудовой славы, «За службу Родине в вооруженных силах СССР»

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

- дети, находящиеся под опекой;

- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находился на полном государственном обеспечении;

- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста)

- граждане, утратившие имущество в связи со стихийным бедствием (в результате пожара

3.2 Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.3 При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

3.4 Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

-квартира, часть квартиры или комната;

-жилой дом или часть жилого дома;

- гараж или машино-место;